ДОГОВОР СУБПОДРЯДА № \_\_\_\_

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

**Акционерное общество «МТУ Сатурн» (АО «МТУ Сатурн»**), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Лозинского Вячеслава Владимировича, действующего на основании Устава с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

, именуемый в дальнейшем «Субподрядчик», действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор субподряда (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
   1. Подрядчик поручает и оплачивает, а Субподрядчик принимает на себя обязательство по выполнению следующих работ (далее именуемые Работы):

- текущий ремонт защитных сооружений гражданской обороны (ЗС ГО) на объектах АО «МГТС-Недвижимость» в соответствии с Приложениями № 1-3 к настоящему Договору.

* 1. Текущий ремонт ЗС ГО (ТР ЗС ГО) - работа в отношении ЗС ГО и входящего в него оборудования, выполняемая Субподрядчиком в рамках настоящего Договора и в соответствии с Правилами эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны, утвержденных приказом МЧС России от 15.12.2002 № 583, «Положения о техническом обслуживании и ремонте защитных сооружений гражданской обороны в городе Москве», утвержденного Первым заместителем Мэра Москвы в Правительстве Москвы от 17.10.2004.
  2. Работы выполняются собственными силами, средствами и из материалов Субподрядчика. Субподрядчик подтверждает, что обладает достаточным количеством трудовых, экономических и складских ресурсов, необходимых для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором.
  3. Работы выполняется в рамках исполнения Договора № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от 00.00.0000 г., заключенного между АО «МТУ Сатурн» и -- «\_\_\_\_\_\_\_» (Заказчик).

1. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1 Стоимость работ по настоящему Договору определяется Сводным сметным расчетом, подтвержденным ответственным сотрудником Подрядчика на предмет правильности примененных расценок (Приложение № 2), и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(сумма прописью)**, Стоимость расходных материалов включена в стоимость работ. Цена Договора является фиксированной и не подлежит изменению в течение всего срока его действия.

2.2. Оплата выполненных работ по настоящему Договору производится Подрядчиком в течение 15 банковских дней с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (форма № КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), при условии получения Подрядчиком денежных средств по договору, указанному в п. 1.4 настоящего Договора, на основании счета Субподрядчика.

2.3. Оплата работ осуществляется в безналичном порядке (платежными поручениями) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Субподрядчика. Обязательство по оплате, обусловленное настоящим договором, считается исполненным с даты списания денежных средств с расчетного счета Подрядчика.

2.4. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Подрядчика.

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ.

3.1. Согласно графику выполнения работ (Приложение № 2) проведение работ осуществляется в 2 этапа:

1 этап: **с 01 сентября 2021 г. по 25 октября 2021г.**

2 этап: **с 01 ноября 2021 г. по 25 декабря 2021 г.**

3.2. Субподрядчик выполняет работы по настоящему Договору в соответствии с Графиком проведения текущего ремонта ЗС ГО (Приложение № 1).

Субподрядчик вправе по согласованию с Подрядчиком досрочно сдать выполненные работы. Подрядчик принимает и оплачивает такую работу в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3. Субподрядчику предоставляется право досрочного выполнения работ по настоящему Договору.

3.4. Не позднее 3 (трех) рабочих дней после окончания работ Субподрядчик направляет Подрядчику:

- Акт сдачи-приемки выполненных работ (форма № КС-2) - в 2 (двух) экз. на бумажном носителе по каждому ЗС ГО;

* Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) - в 2 (двух) экз. на бумажном носителе по каждому ЗС ГО;
* Счет на оплату - в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе;

Подрядчик принимает работы на основании Акта сдачи-приемки выполненных работ (форма № КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

* 1. Подрядчик в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения документов, указанных в пункте 3.4. настоящего Договора, обязан подписать и направить их Субподрядчику или направить Субподрядчику мотивированный отказ от приемки работ.
  2. В случае мотивированного отказа Подрядчика от приемки работ, а также в случае обнаружения в ходе приемки недостатков и дефектов Стороны составляют двусторонний акт о выявленных недостатках, в котором Стороны предусматривают необходимость их устранения за счет Субподрядчика в течение 15 (пятнадцати) дней.
  3. В случае если в период действия Договора в работе оборудования ЗС ГО, находящегося на ТР, Подрядчиком/Заказчиком будут выявлены какие-либо недостатки, которые будут препятствовать нормальной эксплуатации данного ЗС ГО (его оборудования), Подрядчик направляет Субподрядчику заявку на выполнение работ по устранению выявленных недостатков без дополнительной оплаты, при этом Субподрядчик обязан приступить к работе по устранению выявленных недостатков в течение 2 (двух) дней с момента получения заявки Подрядчика.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

#### Подрядчик принимает на себя следующие обязательства:

* + 1. Предоставить Субподрядчику объекты для выполнения работ.
    2. Обеспечить Субподрядчику допуск бригад на объекты при наличии у них допусков и пропусков, оформленных в порядке, установленном Подрядчиком .
    3. Принять результаты выполненных работ и своевременно производить их оплату при надлежащем исполнении Субподрядчиком своих обязательств.

#### Подрядчик имеет право:

* + 1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ Субподрядчиком, не вмешиваясь при этом в его оперативно-хозяйственную деятельность.
    2. Приостановить производство работ при обнаружении грубых отступлений от технической документации или соответствующего СНиП.
    3. В любой момент отказаться от исполнения настоящего Договора в случае нарушения Субподрядчиком требований к качеству и срокам выполнения работ, направив Субподрядчику письменное уведомление и произведя расчет в порядке, предусмотренном п. 8.4 Договора .

#### Субподрядчик принимает на себя следующие обязательства:

* + 1. Выполнить предусмотренные настоящим Договором работы в соответствии со Сводным сметным расчетом (Приложение № 3).
    2. Указанные Договором работы выполнять в соответствии с требованиями «Правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны», утвержденных приказом МЧС России от 15.12.2002 № 583, «Положения о техническом обслуживании и ремонте защитных сооружений гражданской обороны в городе Москве», утвержденного Первым заместителем Мэра Москвы в Правительстве Москвы от 17.10.2004, и в сроки, установленные в п. 3.1 настоящего Договора .
    3. Обеспечить Подрядчику беспрепятственный доступ к работам для проверки хода и качества их исполнения.

4.3.4. Доставить за свой счет оборудование, материалы, комплектующие изделия и осуществить их приемку, разгрузку, складирование и сохранность в период выполнения работ.

* + 1. При выполнении работ по настоящему Договору использовать материалы, оборудование, комплектующие изделия, которые обязаны иметь:
* соответствующие сертификаты (в том числе сертификаты соответствия), технические паспорта, технические свидетельства;
* иные документы, предусмотренные СНиП, ГОСТ, техническими регламентами и т.п. и удостоверяющие их качество, происхождение, сроки годности, гарантии производителя, значения основных параметров и характеристик (свойств), сведения об утилизации и сертификации, назначении, составе, правилах и условиях эксплуатации, технических характеристиках, возможность использования их при выполнении работ по настоящему Договору.
  + 1. Выполнять мероприятия по обеспечению безопасных условий труда на выделенных участках работ. Отвественность за безопасность сотрудников Субподрядчика при выполнении ими работ, предусмотренных настоящим Договором, а также риски, связанные с выполнением сотрудниками Субподрядчика работ, предусмотренных настоящим Договором, полностью возлагаются на Субподрядчика.

4.3.7. Производить сдачу строительного мусора и всех видов отходов на основании заключенного договора со специализированной организацией, имеющей лицензию на прием, переработку и размещение отходов, а также нести полную ответственность перед органом территориального надзора г. Москвы за вывоз, утилизацию отходов, образующихся при проведении работ по ТР ЗС ГО.

4.4. Субподрядчик гарантирует отсутствие дефектов выполненных им работ в течение 12 (двенадцати) месяцев с момента подписания Подрядчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ. В случае обнаружения недостатков (дефектов) в гарантийный период Сторонами составляется двусторонний акт о выявленных недостатках, в котором Стороны предусматривают необходимость их устранения за счет Субподрядчика, а также сроки устранения выявленных недостатков, которые не должны превышать 15 (пятнадцати) рабочих дней.

4.5. В случае если выполнение Субподрядчиком своих обязательств по настоящему Договору зависит от предоставления Подрядчиком какой-либо дополнительной информации, то Субподрядчик должен самостоятельно письменно запросить такую информацию у Подрядчика. Субподрядчик не вправе ссылаться на отсутствие указанной информации, как на основание освобождения его от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если указанная информация отсутствует по причине не предоставления Подрядчику такого запроса Субподрядчиком.

* 1. Субподрядчик имеет право:
     1. Самостоятельно организовывать свою работу.

4.6.2. Выполнять мероприятия по обеспечению безопасных условий труда на выделенных участках работ.

4.7. Стороны обязаны письменно информировать друг друга об изменении своего места нахождения, юридического адреса, банковских реквизитов, а также о смене единоличного исполнительного органа в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления указанного события.

1. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение установленного по Договору срока выполнения/сдачи работ и/или устранения недостатков, в т.ч. в гарантийный период, Субподрядчик по письменному требованию Подрядчика уплачивает пени в размере 0,1% от стоимости невыполненных работ, а в случае невозможности ее определения - от цены Договора за каждый день просрочки.

* 1. За нарушение по вине Подрядчика установленных сроков оплаты выполненных работ Подрядчик по письменному требованию Субподрядчика уплачивает пени в размере 0,1% от подлежащей к выплате стоимости выполненных работ за каждый день просрочки.
  2. В случае выполнения работ ненадлежащего качества, а также в случае привлечения к выполнению работ третьих лиц, не согласованных с Подрядчиком, Субподрядчик уплачивает Подрядчику компенсацию в размере 20% от стоимости работ, возмещает убытки, и обязуется своими силами и за свой счет без увеличения стоимости в согласованный сторонами срок выполнить работы для обеспечения их надлежащего качества.
  3. Субподрядчик не несет ответственности за задержку выполнения работ на срок, в течение которого не был обеспечен доступ на объекты для выполнения работ.
  4. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Субподрядчиком пунктов 4.3.5. и 4.3.7. Договора:
     1. Подрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, потребовать полного возврата оплаченных денежных средств, а Субподрядчик обязан вернуть все оплаченные Подрядчиком денежные средства на основании письменного обращения Подрядчика;
     2. Субподрядчик обязан оплатить Подрядчику компенсацию в размере 30% от суммы Договора.
  5. Ответственность за действия своих работников, вызвавших аварии и повреждения инженерных коммуникаций и коллекторов при выполнении ими работ по настоящему Договору, несет Субподрядчик.
  6. Ответственность за соблюдение Правил устройства электроустановок, Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правил по охране труда при работах на кабельных линиях связи и проводного вещания (радиофикации) и других действующих нормативных актов по охране труда и технике безопасности при производстве работ по настоящему Договору несет Субподрядчик.
  7. При предъявлении третьими лицами Подрядчику претензий на возмещение убытков, связанных с просрочкой выполнения работ по настоящему Договору, Субподрядчик возмещает Подрядчику указанные убытки за все время отсутствия связи.

5.10. Субподрядчик несет ответственность за сдачу отходов специализированным организациям и обязательное представление сдаточных документов Подрядчику после сдачи отходов.

* 1. В случае наложения компенсации уполномоченными органами по охране окружающей среды за несвоевременный вывоз всех отходов с территории Подрядчика, за несанкционированное размещение отходов на территории Подрядчика по вине Субподрядчика, последний возмещает понесенные Подрядчиком убытки, связанные с уплатой наложенной компенсации.
  2. Требование уплаты пени является правом Сторон.

5.13. Уплата санкций не освобождает Стороны от взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

* 1. Стороны настоящим обязуются соблюдать требования антикоррупционного законодательства и не предпринимать никаких действий, которые могут нарушить нормы антикоррупционного законодательства, в связи со своими правами или обязательствами согласно настоящему Договору, в том числе (не ограничиваясь) не совершать предложение, санкционирование, обещание и осуществление незаконных платежей, включая (но, не ограничиваясь) взятки в денежной или любой иной форме, каким-либо физическим или юридическим лицам, включая (но, не ограничиваясь) коммерческие организации, органы власти и самоуправления, государственных служащих, частных компаний и их представителей.

1. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.
   2. Если обстоятельства непреодолимой силы повлияют на возможность выполнения сторонами обязательств по настоящему Договору, сроки их выполнения продлеваются на время действия обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, для которой выполнение обязательства по настоящему договору стало невозможным вследствие наступления указанных обстоятельств, должна в течение 3 (трех) дней с момента возникновения обстоятельств непреодолимой силы письменно информировать другую сторону о начале, продолжительности и времени прекращения обстоятельств непреодолимой силы.

6.3. Несвоевременное уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую сторону права на освобождение от договорных обязательств по причине указанных обстоятельств.

6.4. Если указанные обстоятельства продолжаются более 1 (одного) месяца, каждая сторона имеет право на односторонний отказ от исполнения Договора или его части.

1. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ
   1. Все разногласия и споры, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, решаются Сторонами путем переговоров.
   2. В случае если Стороны не придут к соглашению, то все разногласия и споры передаются для разрешения в Арбитражный суд города Москвы в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

# 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ДОСРОЧНОГО РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

* 1. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон.
  2. Подрядчик вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения Договора в случаях:
* нарушения Субподрядчиком сроков выполнения работ;
* несоблюдения Субподрядчиком требований по качеству работ;
* аннулирования и/или прекращения разрешений на право производства работ по настоящему Договору ;
* издания актов органов государственной власти, лишающих Субподрядчика права на производство работ.
  1. При расторжении настоящего Договора Подрядчик производит расчеты с Субподрядчиком за фактически выполненные им работы на основании подписанных обеими Сторонами документов, указанных в пункте 3.4. настоящего Договора.
  2. Подрядчик имеет право на односторонний отказ от исполнения обязательств по настоящему Договору с предупреждением об этом Субподрядчика за 15 (пятнадцать) календарных дней.

1. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА
   1. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.
   2. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
   3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение по настоящему договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.
   4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающиеся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.
   5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздержаться от запрещенных в настоящем разделе договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный законодательством срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении.
2. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

10.2. Все Приложения, подписанные уполномоченными представителями Сторон, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

10.3. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

* 1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.
  2. Документы, относящиеся к настоящему Договору и переданные противоположной стороне посредством факсимильной или иных средств связи, позволяющих достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору, признаются сторонами действительными с обязательным последующим предоставлением оригинала документа.
  3. Контактные лица:
* от Подрядчика – \_\_\_\_, тел.
* от Субподрядчика - \_\_\_\_\_ , тел.
  1. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются следующие Приложения:

- Перечень видов работ по текущему ремонту ЗС ГО (Приложение №1)

- График проведения текущего ремонта ЗС ГО (Приложение № 2);

- Сводный сметный расчет (Приложение № 3).

## 11. Адреса и реквизиты сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Подрядчик:  **Акционерное общество «МТУ Сатурн» (АО «МТУ Сатурн»)**  ОГРН 1027739168478  Место нахождения: 107553, г. Москва,  ул. Большая Черкизовская, д. 21, стр. 1.  Почтовый адрес: 107553, г. Москва,  ул. Большая Черкизовская, д. 21, стр. 1.  ИНН 7718047248, КПП 771801001  ОГРН 1027739168478  БИК 044525823  р/с 40702810720010000472  в ПАО «МТС-Банк» г. Москва  к/сч 30101810600000000232  БИК 044525232  Код ОКПО 11511427  ОКВЭД 43.21 |  | Субподрядчик:  Место нахождения:  Почтовый адрес:  ИНН  ОГРНИП  БИК  р/с  в  к/с |

12. Подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Подрядчик:  АО «МТУ Сатурн»  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Лозинский | Субподрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 1

к Договору субподряда № от \_\_\_\_\_\_ 2021 года

Перечень

видов работ, выполняемых в объёме текущего ремонта ЗС ГО

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п.п. | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во |
| **Технологический объект 00-000 ул. Мельникова, д. 29** | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | **Раздел: Ремонт геометрической двери аварийного выхода** |  |  |
| 1 | Смена уплотнительной резины дверей герметических | Шт. | 1 |
| 2 | Смазка шарниров и механизма задраивания дверей герметических | Шт. | 1 |
| 3 | Масляная окраска дверей герметических | м² | 2,88 |
| 4 | Маркировка дверей герметических | м² | 0,576 |
| 5 | Устройство клинового подпора дверей герметических | м | 2 |
|  | **Раздел: Общестроительные работы** |  |  |
| 6 | Демонтаж входной двери | Шт. | 1 |
| 7 | Установка входной двери | Шт. | 1 |
| 8 | Очистка деформационных швов в середине и в конце коридора | м² | 0,48 |
| 9 | Расшивка деформационных швов | м² | 24 |
| 10 | Набивка шва бетонитовым шнуром | м² | 24 |
| 11 | Обработка поверхности антисептиком | м² | 0,48 |
| 12 | Заделка шва герметиком | м | 24 |
| 13 | Обработка поверхности потолков грунтовкой глубокого проникновения | м² | 64,32 |
| 14 | Окрашивания потолков водоэмульсионными составами | м² | 64,32 |
| 15 | Обработка поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения | м² | 64,32 |
| 16 | Окрашивание стен водоэмульсионными составами | м² | 64,32 |
|  | **Подраздел: Ремонт запасного лаза** |  |  |
| 17 | Очистка деформационных швов | м² | 0,042 |
| 18 | Расшивка деформационных швов | м | 2,1 |
| 19 | Набивка шва ботонитовым шнуром | м | 2,1 |
| 20 | Обработка поверхности антисептиком | м² | 25,01 |
| 21 | Заделка шва герметиком | м² | 2,1 |
| 22 | Обработка поверхности потолков грунтовкой глубокого проникновения | м² | 25,01 |
| 23 | Окрашивания потолков водоэмульсионными составами | м² | 25,01 |
| 24 | Обработка поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения | м² | 25,01 |
| 25 | Окрашивание стен водоэмульсионными составами | м² | 25,01 |
| 26 | Ремонт бетонных ступеней (с устройством опалубки) | Шт. | 11 |
|  | **Подраздел: Полы** |  |  |
| 27 | Масляная окраска полов | м² | 146,5 |
|  | **Раздел: Водоснабжение** |  |  |
| 28 | Демонтаж обвязки баков запаса воды | м | 7 |
| 29 | Демонтаж баков запаса воды | Шт. | 2 |
| 30 | Устройство постамента | м³ | 0,3 |
| 31 | Монтаж баков запаса воды | бак | 1 |
| 32 | Прокладка обвязки баков запаса воды | м² | 7 |
| 33 | Обезжиривание баков запаса воды | м² | 3,31 |
| 34 | Изоляция бака запаса воды (диаметр бака 0,54 м, высота – 1,85) | м² | 3,31 |
| 35 | Масляная окраска баков запаса воды | м² | 3,31 |
| 36 | Маркировка бака запаса воды | м² | 0,5 |
|  | **Раздел: Электрика** |  |  |
| 37 | Демонтаж труб | м | 10 |
| 38 | Прокладка труб гофрированных | м | 10 |
|  | **Раздел: Ремонт оголовка** |  |  |
| 39 | Устройство заплатки на крыше оголовка | место | 1 |
| 40 | Очистка крыши от пыли и грязи | м² | 13,64 |
| 41 | Промазка фальцев покрытия из кровельной стали | м | 16 |
| 42 | Огрунтовка крыши коррозийно-защитной грунтовкой | м² | 13,64 |
| 43 | Окраска металлической крыши | м² | 13,64 |
| 44 | Устройство заплатки на стенах оголовка (сталь толстолистовая. 4 заплатки по 0,75 м²) | место | 4 |
| 45 | Очистка стен от пыли и грязи | м² | 32 |
| 46 | Огрунтовка крыши коррозийно-защитной грунтовкой | м² | 32 |
| 47 | Окраска металлических стен оголовка изнутри и снаружи | м² | 64 |
| 48 | Устройство щеколды на металлической двери оголовка запасного лаза | Шт. | 1 |
|  | **Раздел: Вентиляция** |  |  |
| 49 | Разрезка труб воздуховодов | м² | 1 |
| 50 | Установка фланцевых соединений | компл | 3 |
| 51 | Монтаж люк-вставки ЛВ-2-6 | Шт. | 3 |
| **Технологический объект 00-000 ул. Дубнинская, д. 12А** | | | |
|  | **Раздел: Ремонт дверей герметических** |  |  |
| 1 | Смена уплотнительной резины дверей герметических | Шт. | 4 |
| 2 | Смазка шарниров и механизма задраивания дверей герметических | Шт. | 4 |
| 3 | Масляная окраска дверей герметических | м² | 11,52 |
| 4 | Маркировка дверей герметических | м² | 2,304 |
| 5 | Устройство клинового подпора дверей герметических | м | 8 |
|  | **Раздел: Общестроительный работы** |  |  |
|  | **Подраздел: Стены** |  |  |
| 6 | Восстановление разрушенного слоя бетона стен с устройством антикоррозийной защиты арматуры (30%) | м² | 59,85 |
| 7 | Обработка поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения | м² | 199,51 |
| 8 | Окрашивания стен водоэмульсионными составами | м² | 199,51 |
|  | **Раздел: Полы** |  |  |
| 9 | Заделка выбоин в цементных полах (площадь участка 0,5 м²) | место | 10 |
| 10 | Масляная окраска полов | м² | 32 |
|  | **Подраздел: Потолки** |  |  |
| 11 | Очистка деформационного шва | м² | 0,4 |
| 12 | Расшивка деформационного шва | м | 20 |
| 13 | Заполнение деформационного шва бетонитовым шнуром | м | 20 |
| 14 | Обработка шва антисептиком | м² | 0,4 |
| 15 | Заделка шва герметикам | м | 20 |
| 16 | Обработка поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения | м² | 32 |
| 17 | Окрашивание стен водоэмульсионными составами | м² | 32 |

Примечание:

Цена по каждому виду работ определяется локальной сметой в соответствии с договорными коммерческими расценками и с учетом величины понижающего коэффициента к этим расценкам, указанной в коммерческом (ценовом) предложении

|  |  |
| --- | --- |
| Подрядчик:  АО «МТУ Сатурн»  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Лозинский | Субподрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 2

к Договору субподряда № от \_\_\_\_\_\_ 2021 года

# Г Р А Ф И К

**проведения текущего ремонта ЗС ГО**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта | Срок выполнения работ | Примечание |
| 1. | г. Москва ул. Мельникова, д. 29 | с 01 сентября 2021 г. по 25 октября 2021 г. |  |
| 2. | г. Москва, ул. Дубнинская, д. 12 А | с 01 ноября 2021г. по 25 декабря 2021 г. |  |
|  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Подрядчик:  Генеральный директор  АО «МТУ Сатурн»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Лозинский | Субподрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |